

Eigentumswohnung in toller Wohnlage !!



06862 Meinsdorf

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca: 73,00 m²
Kaufpreis: 117.000,00 EUR
Scout-ID: 116121311

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung
Balkon/Terrasse: Ja
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1994
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Heizungsart: Etagenheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Endenergiebedarf: 83,30 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr laut Energieausweis: 1994
Garage/Stellplatz: Carport
Stufenloser Zugang: Ja



Ihr Ansprechpartner:

Bolduan Immobilien

Herr Lutz Bolduan

E-Mail: bolduan-immobilien@t-online.de

Tel: +49 341 24887523

Mobil: +49 160 7411246

Web: <http://www.bolduan-immobilien.de>

Hausgeld: 260,00 EUR
Vermietet: Ja
Mieteinnahmen pro Monat: 380,00 EUR
Provision für Käufer: Käuferprovision 3.57 % incl. gesetzlicher MwSt.

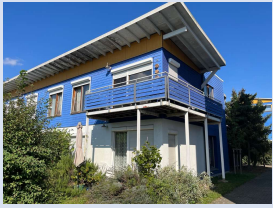
Wir bitten um Verständnis, dass wir nur vollständige Anfragen (bei Email mit Namen, Anschrift, Telefonnummer) beantworten können.

Die im Expose enthaltenen Angaben beruhen auf den uns zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Eine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird nicht übernommen.

Unsere Nachweise sind freibleibend, ; Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.

Eigentumswohnung in toller Wohnlage !!



06862 Meinsdorf

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,00 m²
Kaufpreis: 117.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die Wohnung wurde im Rahmen des bekannten Baugebiet Europadorf erbaut.

Das Haus wurde insgesamt als Zweigeschosser mit 12 Wohnungen und pro Aufgang mit 2 Wohnungen errichtet. Da sich diese Wohnung im Erdgeschoß befindet, ist ein ebenerdiges Wohnen möglich.

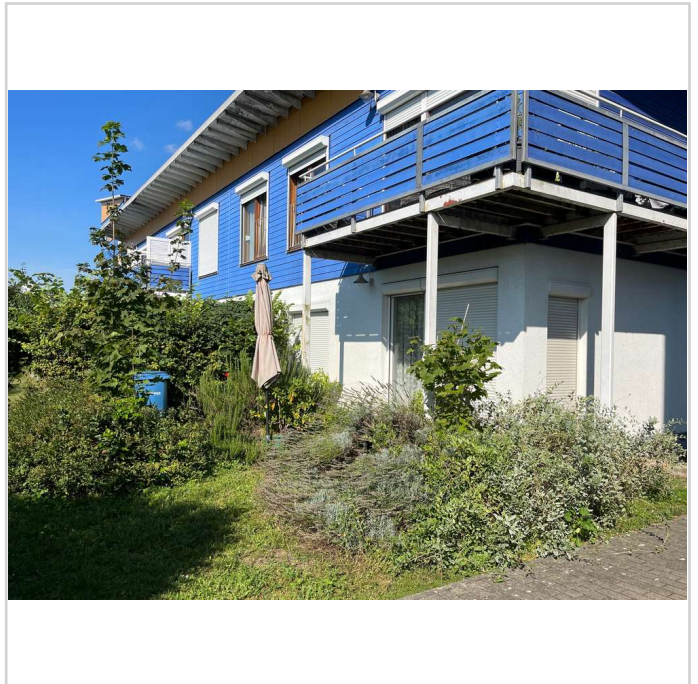
Die Wohnung eignet sich daher gut für Altersgerechtes Wohnen. Die Wohnung ist schon langfristig vermietet.

Raumaufteilung: Flur, ; Gäste - WC, Schlafzimmer, Bad mit Wanne, Kinderzimmer, Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse, große Wohnküche.

Bad mit Wanne, hell gefliest, Küche und Wohnzimmer mit Parkett, schöne Terrasse mit Blick ins Grüne.

Lage:

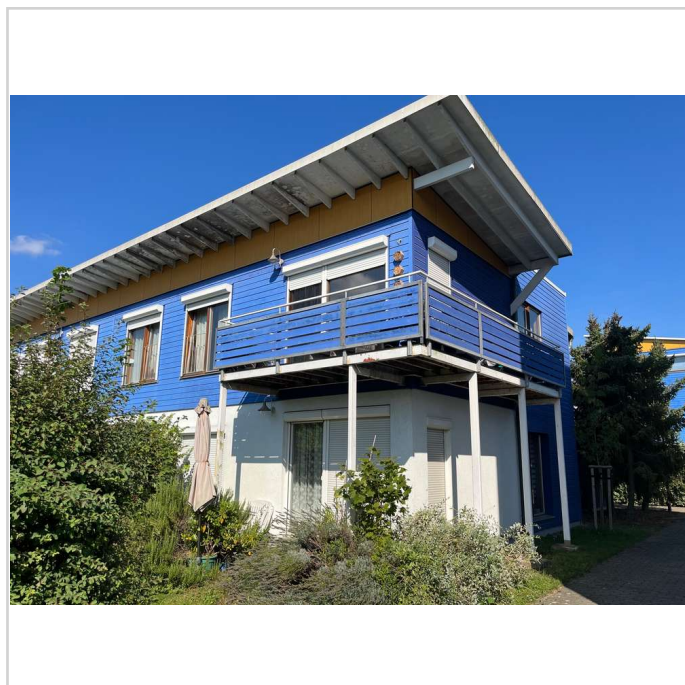
Ruhige und grüne Wohnlage, Eigentumswohnungen und Einfamilienhäuser, Einkaufsmöglichkeit und Bahnanschluss, Autobahnanschluß in unmittelbarer Nähe, Freibad und Radwege.



RR 5



RR 4



RR 14

Eigentumswohnung in toller Wohnlage !!



06862 Meinsdorf

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,00 m²
Kaufpreis: 117.000,00 EUR



RR 8



RR 15

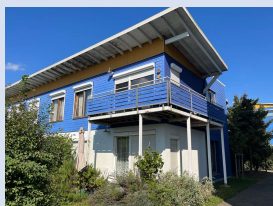


RR 12



RR 3

Eigentumswohnung in toller Wohnlage !!



06862 Meinsdorf

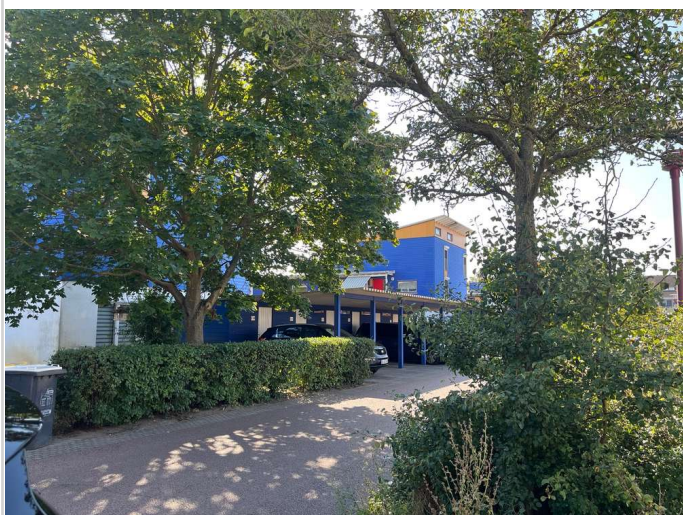
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,00 m²
Kaufpreis: 117.000,00 EUR



RR 9

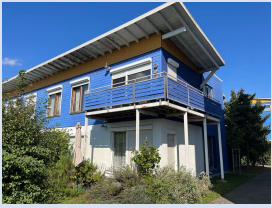


RR 1



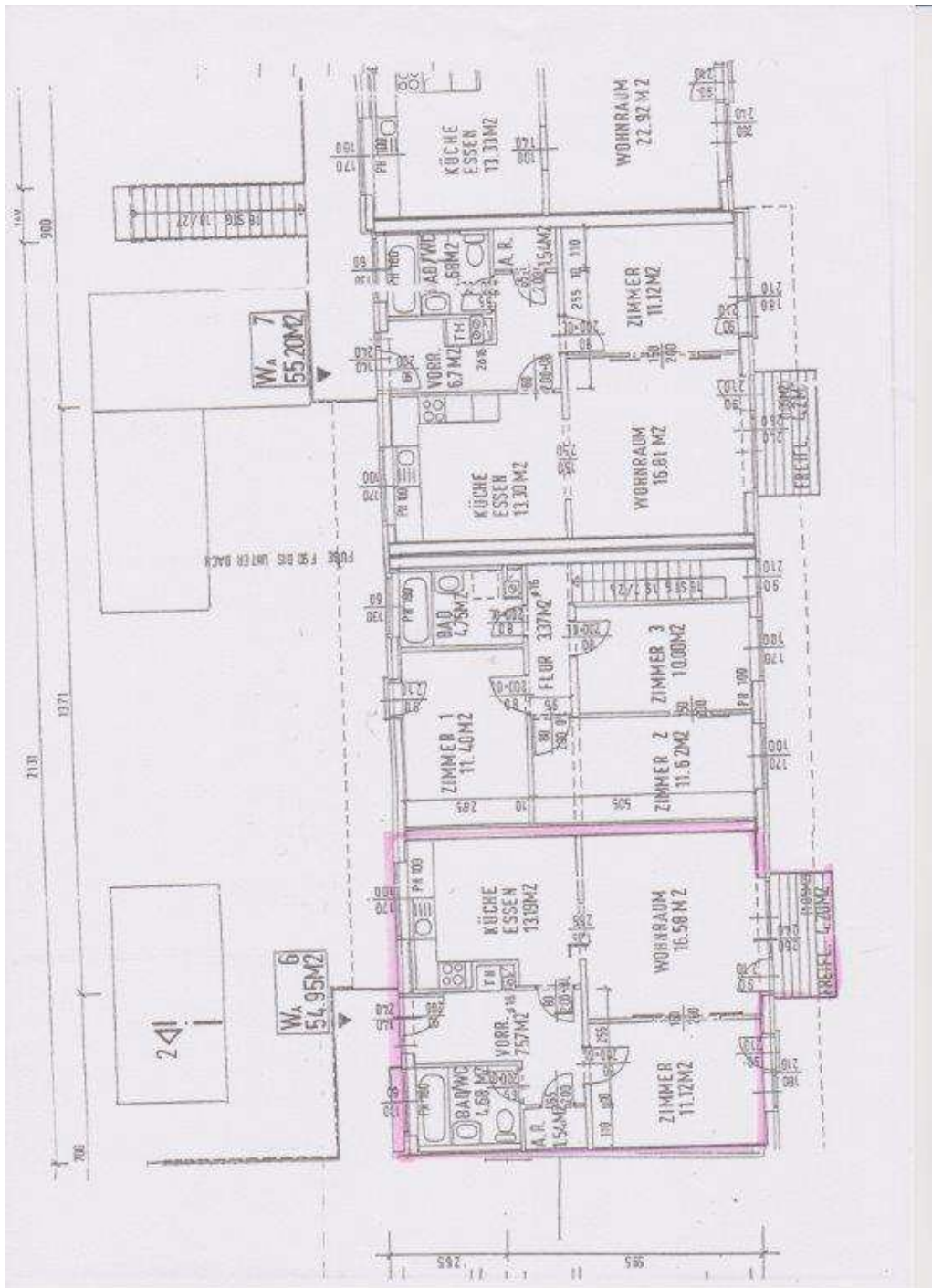
RR 2

Eigentumswohnung in toller Wohnlage !!



06862 Meinsdorf

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,00 m²
Kaufpreis: 117.000,00 EUR



Scan_20200211